

**Отчет
об исполнении договора на техническое обслуживание за 2021 год**

“31” января 2022 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Улица Пасечная , дом № 11

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице

Рожновой И.С

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № 10, доме, действующего на основании с одной стороны, и

находящейся в данном многоквартирном доме
решение общего собрания собственников

ООО «АСКА УК «Дом Сервис»

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуемом в дальнейшем “Исполнитель”,

в лице Тонких Н.Г.,

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора на техническое обслуживание многоквартирного дома № 1 от 22 марта 2018 г., выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 11, расположенном по адресу: улица Пасечная

Σ дома	510,9
Задолженность населения на 01.01.2021г.	16 318,67
Начисление: за 2021г	
Начисление за содержание жилого помещения	77 861,16
Оплата:	
Поступление за содержание жилого помещения	76038,92

Расходы за 2021г

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Работы, выполняемые в целях содержания систем инженерно-технического обеспечения	1 раз в месяц	кв.м.	3,30	20 231,64
Работы, выполняемые в целях содержания электрооборудования	ежемесячно	кв.м.	1,50	9 196,20
Аварийное обслуживание	ежедневно	кв.м.	2,40	14 713,92
Транспортные расходы	3 раза в неделю	кв.м.	0,50	3 065,40
Общехозяйственные расходы	ежемесячно	кв.м.	3,50	21 457,80
Текущий ремонт	ежемесячно	кв.м.	1,50	1 201,00
Итого:				69 865,96
Расходы по текущему ремонту				
вид работ				сумма руб.
Октябрь 2021г				
Течь ХВС в водомерном узле				
Фильтр грубой очистки	шт	1	663	663,00

Годовой 2021

Переходник ¾	шт	2	238	238,00
итого:				901,00
Ноябрь 2021г				
Подготовка к плохой погоде				
Песок	кг	50		100,00
Транспортные расходы	руб			200,00
итого:				300,00

2. Всего за период с "01 " января 2021 г. по "31" декабря 2021 г выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **69 865,96**

Расходы за 2021г	69 865,96
Задолженность населения на конец периода	18 140,91

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Исполнитель -	 <p>Подписи Сторон: (подпись)</p>	Н.Г.Тонких (должность, Ф.И.О.)
Заказчик-		И.С.Рожнова (Ф.И.О.)